

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG  
BẢO KHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 152/GGT- VPCCBK

Hà Nội, ngày 26 tháng 02 năm 2026

## GIẤY GIỚI THIỆU

**Kính gửi:** UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội

Văn phòng Công chứng Bảo Khánh trân trọng giới thiệu:

Ông/Bà: **Hoàng Minh Thái**

CMND/CCCD số 001095006264 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/04/2021

Chức vụ: Nhân viên văn phòng

Được cử đến: Quý cơ quan

Về việc: *Nộp và lấy kết quả Văn bản Thông báo niêm yết số: 152/TBNY-CCBK*

Đề nghị Quý cơ quan tạo điều kiện để ông **Hoàng Minh Thái** hoàn thành nhiệm vụ. Giấy này có giá trị đến hoàn thành khi xong công việc.

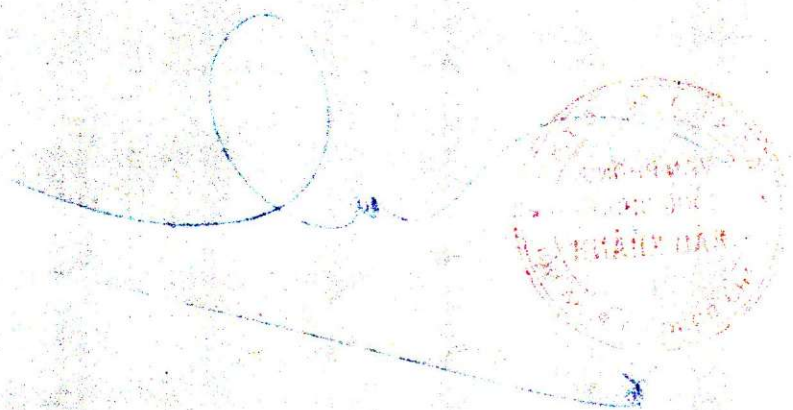
***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lưu: VT.

PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Nguyễn Thị Hằng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## BIÊN BẢN GIAO NHẬN

Hôm nay, Vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 2 năm 2026

Địa điểm: UBND xã Phù Đổng

Chúng tôi gồm:

A. Bên giao

Ông/Bà: Hoàng Minh Thái

Sinh ngày: 25/07/1995

CCCD số: 001095006264

Chức vụ: Nhân viên Văn phòng công chứng Bảo Khánh

Địa chỉ: Số 419 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội

B. Bên Nhận

Đại diện UBND xã Phù Đổng

Ông/Bà: Nguyễn Xuân Trường

Chức vụ: Chuyên viên Văn phòng Ủy ban nhân dân

**Đã tiến hành nhận Văn bản Thông báo niêm yết số 152/TBNY- CCBK ngày 26 tháng 02 năm 2026** của Văn phòng Công chứng Bảo Khánh

Thời gian niêm yết tại UBND xã Phù Đổng từ ngày 27 tháng 2 năm 2026

đến ngày 16 tháng 3 năm 2026

**Bên giao**

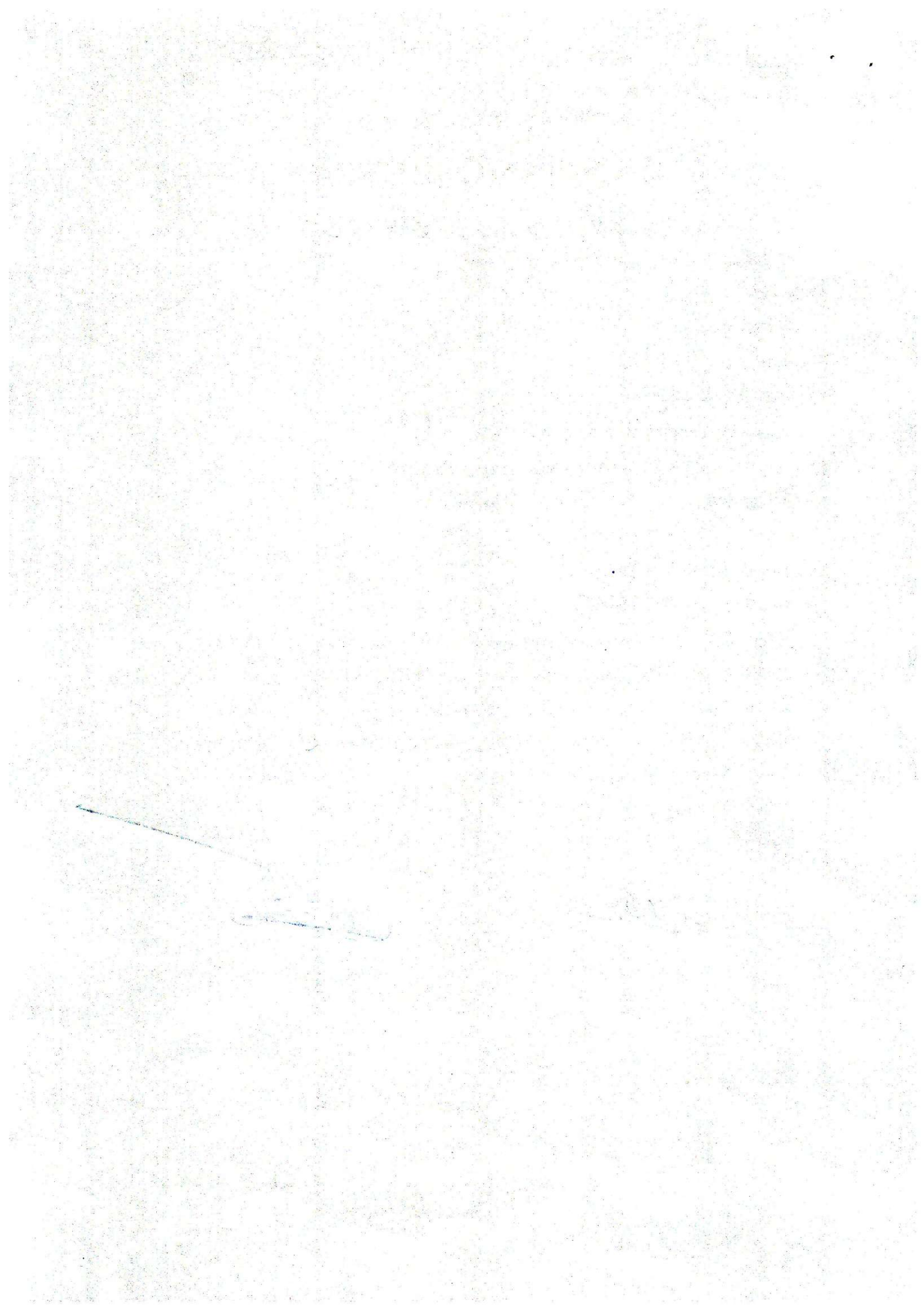
(ký và ghi rõ họ tên)

**Hoàng Minh Thái**

**Bên nhận**

(ký và ghi rõ họ tên)

**Nguyễn Xuân Trường**



VĂN PHÒNG CÔNG  
CHỨNG BẢO KHÁNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1.52/TBNY – VPCCBK

Hà Nội, ngày 26 tháng 02 năm 2026

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT**  
**VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN**

**Kính gửi: UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội**

Văn phòng Công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội nhận được yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản của bà **Phí Thị Hằng** để lại. Theo thông tin những người thừa kế của người để lại di sản cung cấp, thì:

**PHẦN I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:**

Bà **Phí Thị Hằng**, sinh năm 1958, đã chết ngày 26/11/2025 theo Trích lục khai tử số 271/2025/TLKT do UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội cấp ngày 26/11/2025. Nơi thường trú cuối cùng của bà **Phí Thị Hằng** trước khi chết: Số 4A/636 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

Sinh thời, bà **Phí Thị Hằng** có bố đẻ là ông **Phí Văn Ái**, sinh năm 1955, Căn cước công dân số 038055012607 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 08/09/2022, địa chỉ tại: Tổ Dân Phố Số 4, xã Mậu A, tỉnh Lào Cai và mẹ đẻ là bà **Đặng Thị Xuân**, sinh năm 1954, Căn cước công dân số 026154004470 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 18/4/2024, địa chỉ tại: CH 1913 Tòa.Ct3 KNỎ Q H/Mai, phường Yên Sở, thành phố Hà Nội. Ngoài ra, bà **Phí Thị Hằng** không có bất kỳ người nào là bố nuôi, mẹ nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác theo quy định.

Sinh thời, bà **Phí Thị Hằng** chỉ có 01 (một) người chồng là ông **Thân Xuân Hải**, sinh năm 1972, Căn cước công dân số 001072029726 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 30/4/2021, địa chỉ tại: Số 4A/636 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội. Bà **Phí Thị Hằng** và ông **Thân Xuân Hải** có 02 (hai) người con chung gồm:

- Cháu **Thân Ngọc Anh**, sinh ngày 01/12/2008, Căn cước công dân số 001308059762 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 04/04/2023, địa chỉ tại: Số 4A/636 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.
- Cháu **Thân Thảo Anh**, sinh ngày 04/8/2011, Căn cước số 001311034067 do Bộ Công An cấp ngày 20/11/2025, địa chỉ tại: Số 4A/636 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

Ngoài ra, bà **Phí Thị Hằng** không có người con chồng, người con đẻ, con nuôi, con riêng hay người phải nuôi dưỡng nào khác theo quy định.

Cho đến khi chết, bà **Phí Thị Hằng** không để lại di chúc định đoạt tài sản này cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào mà những người thừa kế của bà **Phí Thị Hằng** phải thực hiện.

\*Như vậy, theo quy định, những người được hưởng thừa kế của bà **Phí Thị Hằng** đều thuộc hàng thừa kế thứ nhất, bao gồm: Ông **Phí Văn Ái**, bà **Đặng Thị Xuân**, ông **Thân Xuân Hải**, cháu **Thân Ngọc Anh**, cháu **Thân Thảo Anh** (những người có thông tin nêu trên).



*(Handwritten signature)*



## PHẦN II. DI SẢN THỪA KẾ:

**Di sản bà Phí Thị Hằng để lại là:** Toàn bộ số tiền (bao gồm cả gốc và lãi (nếu có)) của bà Phí Thị Hằng tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam theo Giấy xác nhận số dư của Ngân hàng do Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Anh- Phòng giao dịch Đồng Dầu cấp ngày 10/12/2025, cụ thể như sau:

- Tên khách hàng: PHI THI HANG
- Số tài khoản: 100870548380; Loại tiền: VND.

Thông tin chi tiết về tài sản được thể hiện tại Giấy xác nhận nêu trên.

## PHẦN III. NHỮNG ĐIỂM CẦN LƯU Ý:

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng Công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội theo địa chỉ: số 419 đường Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội (Điện thoại: 0243.698.3818) và thông tin cho UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

Sau thời hạn này, nếu không nhận được văn bản khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào Văn phòng Công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để công chứng Văn bản phân chia di sản theo yêu cầu của những người được hưởng di sản của người để lại di sản.

Mọi tranh chấp, khiếu nại nếu có sau ngày Văn phòng Công chứng Bảo Khánh công chứng sẽ do Tòa án có thẩm quyền xem xét và giải quyết theo quy định của pháp luật.

Vậy Văn phòng công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội kính đề nghị UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội niêm yết công khai nội dung Thông báo này và có văn bản xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết và gửi cho Văn phòng Công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội theo quy định.

TM. VPCC BẢO KHÁNH



CÔNG CHỨNG VIÊN  
*Nguyễn Thị Hằng*

Handwritten text in red ink, possibly a date or reference number.



Handwritten text in red ink, possibly a date or reference number.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## BIÊN BẢN GIAO NHẬN

Hôm nay, Vào hồi 17 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 3 năm 2026

Địa điểm: UBND xã Phù Đổng

Chúng tôi gồm:

A. Bên giao

Đại diện UBND xã Phù Đổng

Ông/Bà: Nguyễn Xuân Trường

Chức vụ: Chuyên viên Văn phòng Ủy ban nhân dân

B. Bên Nhận

Ông/Bà: Hoàng Minh Thái

Sinh ngày: 25/07/1995

CCCD số: 001095006264

Chức vụ: Nhân viên Văn phòng công chứng Bảo Khánh

Địa chỉ: Số 419 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội

Đã tiến hành lập Biên bản kết thúc Thông báo niêm yết số 152/TBNY- CCBK ngày 26 tháng 02 năm 2026.

Thời gian niêm yết tại UBND xã Phù Đổng từ ngày 27 tháng 2 năm 2026 đến ngày 16 tháng 3 năm 2026.

**Bên giao**

(ký và ghi rõ họ tên)

**Nguyễn Xuân Trường**

**Bên nhận**

(ký và ghi rõ họ tên)

**Hoàng Minh Thái**

